

## Budova na Krásnohorskej ul. 14

### Nehnuteľnosti evidované na LV 3192 pre katastrálne územie BA V-Petržalka

- Budova, súpisné číslo 3127, situovaná na pozemku parc.č.2796 o výmere 2 281 m2.. Pozemok nie je vo vlastníctve BSK , je evidovaný na LV 3952 (vlastník : Petržalka Plus, s.r.o. Bratislava).

Uznesením Zastupiteľstva BSK č. 34/2010 zo dňa 11.6.2010 bola budova vyhlásená za prebytočný majetok BSK.

Uznesením Zastupiteľstva Bratislavského samosprávneho kraja č. 28/2017 z 31.3.2017 bol schválený prenájom –Správca vzdeláv.budov, a.s., Rovnianska 15, Bratislava, ktorá budovu zrekonštruovala. Nájomná zmluva bola uzatvorená na 25 rokov. Predmetom nájmu nebol služobný byt o rozlohe 76,95 m2.

V súčasnosti v budove má SVB v podnájme Súkromnú strednú školu FELIX.

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku k 31.12.2019 je :

- |            |              |
|------------|--------------|
| - stavieb  | 306.109,53 € |
| - pozemkov | 0,00 €       |

### budova na Krásnohorskej ul. 14



# VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ

Okres: Bratislava V  
Obec: BA-m.č. PETRŽALKA  
Katastrálne územie: Petržalka

Dátum vyhotovenia: 8.11.2019  
Čas vyhotovenia: 09:43:56

## VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3192

### ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

#### PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
3021/2	36073	Orná pôda	1	2		
3021/12	12409	Orná pôda	1	2		
3021/18	35918	Orná pôda	1	2		
3021/87	1640	Orná pôda	1	2		
3021/132	43	Orná pôda	1	2		
3021/133	138	Orná pôda	1	2		
3021/226	105	Zastavaná plocha a nádvorie	22	2		
3021/227	2836	Zastavaná plocha a nádvorie	22	2		
3021/228	124	Zastavaná plocha a nádvorie	22	2		
3021/248	470	Ostatná plocha	37	2		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

- 1 - Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu  
22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti  
37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Umiestnenie pozemku:

- 2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

#### Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
2999	955	11	Dudova 4		1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 2999 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1748.

3127 2796 11 Krásnohorská 14

1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 3127 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3952.

Legenda:

Druh stavby:

- 11 - Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum

Kód umiestnenia stavby:

- 1 - Stavby postavené na zemskom povrchu

### ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo      Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka      Spoluvlastnícky podiel

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1      Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05, SR      1 / 1

IČO:      36063606

Titul nadobudnutia      Žiadosť o zápis zo dňa 14.01.2003 - Delimitačný protokol zo dňa 14.08.2002

Titul nadobudnutia      Kúpna zmluva podľa V-11255/2017 zo dňa 27.7.2017

### ČASŤ C: ĎALŠIE

Vecné bremeno podľa § 66 ods. 1 písm. a) zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov - právo zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na cudzej nehnuteľnosti budove so súp. č. 2999 na parc.č. 955 v prospech spoločnosti Orange Slovensko, a.s. (IČO 35697270), Z-24763/15

- 1 Právo vyplývajúce z vecného bremena "in rem" spočívajúceho v práve prechodu a prejazdu motorovými a nemotorovými vozidlami k nehnuteľnostiam pozemkov registra C KN parcelné číslo 3021/3, 3021/98, 3021/130, 3023 v prospech každého vlastníka pozemkov registra C KN parcelné číslo 3021/2, 3021/12, 3021/18, 3021/87, 3021/132, 3021/133, 3021/226, 3021/227, 3021/228 na základe zmluvy o zriadení vecného bremena podľa V-30258/14 zo dňa 29.01.2015. (GP č. 91/2016 (úr.ov.č. 2480/16) z p.č. 3021/227 - nové p.č. 3021/248, R-2473/17) - vz. 4077/17

Iné údaje:

- 1 Žiadosť o zmenu sídla podľa R-206/06 - Vz 5786/06

Poznámka:



